

۶۹۶۹۴

شماره
تاریخ
پست ۴۸۸۰۴۲۸



بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران - وزارت مسکن و شهرسازی

شورای پول و اعتبار در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۳/۹ کمیسیون اقتصاد بنا به پیشنهاد شماره ۸۷/۷۸۹۱۲ مورخ ۱۳۸۷/۱۰/۲۱ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و به استناد قانون پولی و بانکی کشور - مصوب ۱۳۵۱ - تصویب نموده:

- ۱ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران برای مسکن مهر خط اعتباری به مبلغ سی و پنج هزار میلیارد (۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال برای سال ۱۳۸۸ به بانک مسکن تخصیص دهد.
- ۲ - چنانچه این مبلغ توسط بانک مسکن جذب و به متقاضیان مسکن مهر (جهت آماده سازی و ساخت زمینهای اجاره ۹۹ ساله) اختصاص یافته رقم فوق قابل افزایش خواهد بود.
- ۳ - معادل مبلغ هشت هزار میلیارد (۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال علاوه بر دو هزار میلیارد (۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال اطمینانی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موجود نزد بانک مسکن به صورت خط اعتباری همواره در اختیار بانک مسکن قرار داده شود و هر چه از این مبلغ به متقاضیان مسکن مهر اختصاص یافته از محل خط اعتباری کلی سال ۱۳۸۸ مندرج در بند (۱) جایگزین خواهد شد.
- ۴ - بانک مسکن موظف است پس از دو سال از تاریخ استفاده از خط اعتباری (استمهال) فوق معادل پنجاه درصد از رشد چهار سیرده خود و رشد سیرده های صندوق مسکن به میزان سی درصد را بابت بازپرداخت خط اعتباری تخصیص داده شده به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران پرداخت نماید. در شرایط خاص و در صورت بروز مشکل در بازپرداخت با تشخیص بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مساعدت لازم با بانک مسکن به عمل خواهد آمد.
- ۵ - خط اعتباری مذکور در بند (۱) با نرخ نه درصد از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و اعطا خواهد شد.



جمهوری اسلامی ایران

ریاست جمهوری

شماره ۶۹۶۱۴ / ت ۲۸۸۷۴۷۲۲

تاریخ ۲۸۸۷۴۷۲۲
پست

۶ - معادل دو درصد از محل اعتبارات یارانه‌های بخش مسکن به عنوان بیمه تضمین بازپرداخت تسهیلات اعطایی فوق در اختیار بانک مسکن قرار گیرد بانک مسکن موظف به اجرای سازوکار تضمین و بیمه تسهیلات مسکن مهر است.

پرویز داکوئی
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام، دفتر معاون اول رئیس جمهور، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور، معاونت حقوقی و امور مجلس رئیس جمهور، معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس جمهور، معاونت اجرایی رئیس جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی، اداره کل قوانین و مقررات کشور، اداره کل حقوقی، وزارت دادگستری، وزارت امور اقتصادی و دارایی و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.