

تاریخ: ۸۶/۱۲/۲۷

تفاهم‌نامه

در راستای اجرای اصول ۳، ۳۱ و ۴۳ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و سیاست‌های کلی برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر لزوم تأمین مسکن مناسب برای معلولین و اقشار کم درآمد و با هدف تقویت نقش حاکمیت دولت در امر تأمین مسکن تفاهم‌نامه ذیل در جهت تحقق بند (د) تبصره ۶ قانون بودجه سال ۸۶ و قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کل کشور فی‌مابین وزارت مسکن و شهرسازی و سازمان بهزیستی کشور تنظیم گردیده است.

ماده ۱- سازمان بهزیستی کشور در قالب طرح مسکن مهر (برنامه حق بهره‌برداری از زمین) سالانه تا سقف ۲۰ هزار مددجو و معلول تحت پوشش، مبلغ ۴۰ چهل میلیون ریال کمک بلاعوض به عنوان سهم آورده مددجو تخصیص می‌دهد بدیهی است مابقی هزینه احداث واحدهای فوق برعهده مددجو و معلول تحت پوشش خواهد بود.

ماده ۲- سازمان بهزیستی کشور موظف است نسبت به پی‌گیری تشکیل تعاونی مسکن مددجویان - معلولین در هر یک از شهرستانهای کشور از طریق وزارت تعاون اقدام نماید.

ماده ۳- وزارت مسکن و شهرسازی موظف است در قالب برنامه حق بهره‌برداری از زمین نسبت به تأمین زمین و پرداخت تسهیلات آماده‌سازی و ساخت مسکن به تعاونی‌های موضوع ماده ۲ اقدام نماید.

ماده ۴- تأمین وام ساخت سالانه ۵۰۰۰ واحد مسکونی اجاره‌ای در زمین‌های سازمان بهزیستی کشور با معرفی وزارت مسکن و شهرسازی به بانک‌های عامل در قالب برنامه تولید و عرضه مسکن اجاره‌ای.

ماده ۵- این تفاهم‌نامه در قالب ۵ ماهه و در دو نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده که هر نسخه حکم سند واحد و اصلی را دارد که پس از امضای طرفین قابل اجرا می‌باشد. ۷۱۰

ابوالحسن فقیه
رئیس سازمان بهزیستی کشور

احمد اصغری مهرآبادی
معاون وزیر مسکن و شهرسازی
و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن