



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

وزیر

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۴۵۱۴/۱۰۰/۰۲

بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۴

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

عضویت کلیه پرسنل شاغل وزارت راه و شهرسازی اعم از مدیران کل، معاونان، مدیران مسکن، روسای ادارات نظام مهندسی، مقررات ملی ساختمان و فناوری های نوین در هیات مدیره سازمان های نظام مهندسی و کاردانی ساختمان استان ها و تصدی سمت های بازرسی و عضویت در شورای انتظامی این سازمان ها با توجه به نقش حاکمیتی و نظارتی این وزارتخانه جایز نیست و در همین راستا ضرورت دارد چنانچه اشخاص یاد شده در نظر داشته باشند برای سمت های فوق داوطلب شوند، باید حداقل سه ماه قبل از تاریخ داوطلبی از سمت خود در این وزارتخانه استعفا دهند.

عباس آخوندی

وزیر



بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۳

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

در خصوص ابهام پیش آمده نسبت به عبارت " موافقت نظام مهندسی استان " موضوع ماده ۴۷ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵ در فرایند تغییر اقامتگاه شخص عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به استان دیگر، منظور از عبارت مذکور صرفاً حصول اطمینان از رعایت تبصره های ماده ۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان می باشد و با توجه به حقوق مصرح اشخاص در قانون اساسی و شمول اصل عدم اختیار در خصوص وظائف و اختیارات هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، هیأت مدیره مجاز به وضع شرایط و ضوابط اضافه بر قانون یا اعمال تشخیص و سلايق خود در پذیرش عضو انتقالی اعم از حقیقی یا حقوقی نمی باشد.

عباس آخوندی

وزیر



بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۱

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

در خصوص سکوت موجود در آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵ در موضوع تصدی اعضای هیأت رئیسه سازمان استان در زمان خروج یک یا چند نفر از این هیأت، با توجه به ماده ۷۱ آئین نامه و تبصره های الحاقی بعدی آن، چون مدت تصدی فوق یکسال است که از ابتدای تصدی هیأت رئیسه محاسبه می شود، لذا عضویت شخص یا اشخاص جایگزین اعم از عضویت اولیه یا ثانوی (به علت فوت، حجر یا تعلیق یا لغو عضویت) تا سقف یکسال مذکور و بصورت ترمیمی خواهد بود و در پایان یکسال مذکور، هیأت مدیره کلیه اعضای هیأت رئیسه سازمان استان را با لحاظ ترتیبات قانونی مقرر در آئین نامه اجرائی انتخاب خواهد کرد.

عباس آخوندی

وزیر



بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۲

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

درخصوص سکوت موجود در آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵ در موضوع اشتغال اعضای هیأت مدیره، بازرسان و اعضای شورای انتظامی سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها در سمت ها و پست های مختلف سازمان استان از قبیل سمت ها و مشاغل اجرائی، اداری، مالی (غیر از خزانه داری)، تصدی ریاست دفتر نمایندگی، سمت مشاور و موارد مشابه در این سازمان ها با توجه به اینکه اصولاً انجام وظیفه اشخاص مذکور در سمت های عضو هیأت مدیره، بازرس و عضو شورای انتظامی با تصدی سمت و پست های سازمان و اشتغال در آن، در تعارض منافع قرار داشته و با اصول اخلاق حرفه ای مابینت دارد و موجب بروز اختلال در امور سازمان می گردد، لذا تصدی سمت ها و پست های سازمان تحت هر عنوان توسط اعضای هیأت مدیره، بازرسان و اعضای شورای انتظامی سازمان استان غیرمجاز و ممنوع بوده، دریافت هر گونه وجه از این بابت مجاز نمی باشد. اشخاصی که قبل از این تاریخ در سمت ها و پست های یاد شده اشتغال یافته اند نیز مشمول الزام مذکور می باشند. لذا باید موضوع در اولین جلسه هیات مدیره طرح و بشرح فوق اتخاذ تصمیم نماید. حضور موظف و تمام وقت رئیس سازمان استان در سمت خود از این امر مستثنی است.

عباس آخوندی

وزیر



بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آیین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۵

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

داشتن پروانه اشتغال به کار معتبر مهندسی، کاردانی یا معمار تجربی، همچنین پروانه مهارت فنی معتبر برای پذیرش کلیه امور فنی ساختمان و شهرسازی موضوع ماده ۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۴ و سایر خدماتی که داشتن پروانه های مذکور برای آنها ضرورت دارد، الزامی است همچنین تصدی سمت های عضویت در هیات مدیره، بازرسی و عضویت در شورای انتظامی اعم از زمان داوطلبی و طول دوره تصدی سمت های فوق در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و سمت های مشابه در سازمان نظام کاردانی ساختمانی استان مستلزم داشتن اعتبار پروانه اشتغال به کار و تمدید بموقع آن می باشد و با عدم تمدید پروانه اشتغال به کار سمت های فوق از شخص ذربط ساقط می گردد.

عباس آخوندی

وزیر



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

وزیر

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۴۸۸۸/۱۰۰/۰۲

بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۶

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

نظر به حقوق اساسی آحاد ملت ایران که در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصریح شده است و با نگرش به آزادی های مقرر در قانون و الزامات مندرج در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۴، انتخاب مهندسان طراح و سازنده (مجری - پیمانکار) و خدمات آزمایشگاهی و واگذاری خدمات مذکور به آنان از حقوق مسلم شهروندان بوده و انتخاب پروژه برای پذیرش ارائه خدمات مذکور از حقوق اساسی مهندسان است و برای این سازمانها در خصوص ارجاع کارهای فوق به اعضاء و اصطلاحاً توزیع کار یا ارجاع کارهای مذکور و همچنین دریافت بهای این خدمات وظیفه و اختیاری در قانون و آئین نامه اجرایی احصاء و مقرر نشده است. بدیهی است سازمانهای نظام مهندسی ساختمان استان ها صرفاً موظفند بر حسن انجام خدمت مهندسی اعضاء خود نظارت نمایند.

همچنین اعلام فهرست قیمت خدمات مهندسی باید طبق تبصره ۲ ماده ۱۱۷ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵ صورت گیرد و روش غیر از آن، توسط سایر مراجع مجاز نمی باشد.

عباس آخوندی

وزیر